



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου **203**

4 Απριλίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Τ.Υ. οικ. 2243 (1)

Επικύρωση καθορισμού οριογραμμής ρέμματος στο Ν. Θεσσαλονίκης.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ Ν. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. 880/79 περί καθορισμού των οριογραμμών ρεμμάτων.

2. Τις διατάξεις Π.Δ. 183/9/5.6.86 για μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες.

3. Τη με αριθ. ΤΥ 8680/18.12.1994 απόφαση της Δ.Τ.Υ.Ν.Θ. και το συνοδευτικό Τοπογραφικό Διάγραμμα με την οποία έγινε καθορισμός της οριογραμμής του ρέμματος που βρίσκεται σε τμήμα αυτού και με στοιχεία αΔ ΖΗΘΙΚ στην περιοχή του Αγροκτήματος Νεοχωρούδας.

4. Το υπ' αριθ. 1796/31.10.1994 της Κοινότητας Νεοχωρούδας, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε το Τοπογραφικό Διάγραμμα που συνοδεύει την με αριθμό 8680/18.12.1994 απόφαση της Δ.Τ.Υ.Ν.Θ. με την οποία καθορίζεται η οριογραμμή σε τμήμα του ρέμματος που βρίσκεται στην περιοχή του Αγροκτήματος Νεοχωρούδας με στοιχεία α ΔΕΖΗΘΙΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 17 Μαρτίου 1995

Ο Περιφερειακός Διευθυντής

ΧΡ. ΓΚΟΣΛΙΟΠΟΥΛΟΣ

ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΙΔ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Α' ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Όρια οικοπέδου Α.Β.Γ.Δ.Ε....Α.

Δίκτυο όρων δόμησης 31-5-85 ΦΕΚ 270Δ

Β' ΑΡΤΙΟ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ

Το οικόπεδο αποτελεί τμήμα του 903 αγροτεμαχίου το αγροκτήματος Νεοχωρούδας, είναι εκτός σχεδίου εκτός Ζώνης, έχει πρόσωπο σε κοινοτικό δρόμο και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο

Το οικόπεδο είναι εκτός αναστολής

Τα όρια καθορίζονται από τις συντεταγμένες των κορυφών

Μέσα από το οικόπεδο δεν διέρχεται δίκτυο υψηλής τάσης της Δ.Ε.Η.

Ιδιοκτήτης: ΚΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΣΩΚΡΑΤΗΣ

Έργο: ΥΡΟΣΤΕΓΟ

Θέση: Αγρόκτημα Νεοχωρούδας

Μελετητές: ΜΠΕΝΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ

Θέμα: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ

αριθμός σχεδίου

κλίμακα 1:200

Χρόνος μελέτης 3 Σεπτεμβρίου 1991

Σφραγίδα | Υπογραφή

ΜΠΕΝΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ.

Κοινοτική οδός

Νεοχωρούδα

Εμ: 2500 μ²

Εμ: 13.250 μ²

903

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ

Χρ. Νεοελληνόπουλος

Αριθ. 1018 (2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πολυγύρου Ν. Χαλκιδικής που εγκρίθηκε με το Π.Δ. 8.12.88/10.3.89 (ΦΕΚ 147 Δ) στα Ο.Τ. 110, 118, 119, 120 του τομέα VI/E1 (περιοχή «Ευαγγελινάδικα»).

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ Ν. ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητες επί θεμάτων έγκρισης επεκτάσεων ή τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων κωμών κλ.π.» (ΦΕΚ 47 Α) όπως αντικαταστάθηκε μετ το Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220 Α) και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33 Α) όπως αυτή αντικαταστάθηκε με την παρ. 15 του άρθρου 8 του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4 Α) και μεταβιβάστηκε στους Περιφερειακούς Διευθυντές με την παρ. 15 άρθρο 6 του Νόμου 2240/94.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/9.5/5.6.1986 «έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (ΦΕΚ 70 Α).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33 Α) όπως συμπληρώθηκε - τροποποιήθηκε με το άρθρο 12 παρ. 1 του Ν. 1647/86 (ΦΕΚ 141 Α) και του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4 Α) ειδικότερα τα άρθρα 6 και 7 αυτού.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν.Δ. 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει μέχρι σήμερα.

5. Το από 8.12.88/10.3.89 Π.Δ.(ΦΕΚ 147 Δ) και ειδικότερα ο τομέας VI/E1 του Δήμου Πολυγύρου.

6. Την απόφαση Δ. Συμβουλίου Πολυγύρου 235/15.12.94 που αφορά τα Ο.Τ. 110, 118, 119, 120 στην περιοχή «Ευαγγελινάδικα».

7. Τη γνωμοδότηση Ν.Σ.ΠΕ.ΧΩ. Χαλκιδικής στη συνεδρίαση 3η/10.3.95, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τις τροποποιήσεις στην περιοχή «Ευαγγελινάδικα» (τομέας VI/E1) του Δήμου Πολυγύρου που εγκρίθηκε από το Ν.Σ.ΠΕ.ΧΩ. Χαλκιδικής στη συνεδρίαση 3η/10.3.95 όπως φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 17 Μαρτίου 1995

Ο Περιφερειακός Διευθυντής
Θ. ΚΑΚΚΑΒΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ Ρ/Μ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΑ Ο.Τ. Γ110, Γ118, Γ119 κ Γ120

- - - - - Καταργούμενη ΟΓ & Ρ.Γ.

——— Προτεινόμενη και ισχύουσα Ρ.Γ. (πράσινη)

——— Προτεινόμενη και ισχύουσα Ο.Γ. (κόκκινη)

ΚΛ. : 1:500

01/43

01/40

Γ119

Ε-7508.93

Γ131

Ε = 1918.75

Γ110

ΧΩΡΟΣ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ

Ε-1894.55

Γ133

Ε-1581.25

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ Τ.Π. & Ε.Π. ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Αριθ. 1015 (3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πολυγύρου Ν. Χαλκιδικής που εγκρίθηκε με το Π.Δ. 8.12.88/10.3.89 (ΦΕΚ 147 Δ) στο Ο.Τ. 50 και στα Ο.Τ. 178 - 179 - 180.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ Ν. ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητες επί θεμάτων έγκρισης επεκτάσεων ή τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων κωμών κλ.π.» (ΦΕΚ 47 Α) όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220 Α) και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33 Α) όπως αυτή αντικαταστάθηκε με την παρ. 15 του άρθρου 8 του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4 Α) και μεταβιβάστηκε στους Περιφερειακούς Διευθυντές με την παρ. 15 άρθρο 6 του Νόμου 2240/94.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/9.5/5.6.1986 «έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (ΦΕΚ 70 Α).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33 Α) όπως συμπληρώθηκε - τροποποιήθηκε με το άρθρο 12 παρ. 1 του Ν. 1647/86 (ΦΕΚ 141 Α) και του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4 Α) ειδικότερα τα άρθρα 6 και 7 αυτού.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν.Δ. 17.7.23 «περι σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει μέχρι σήμερα.

5. Το από 8.12.88/10.3.89 Π.Δ.(ΦΕΚ 147 Δ) με το οποίο εγκρίθηκε η πολεοδομική μελέτη του προϋφισταμένου του έτους 1923 οικισμού Δήμου Πολυγύρου.

6. Τις αποφάσεις Δ. Συμβουλίου Πολυγύρου 233/18.11.93 που αφορά τα Ο.Τ. 178 - 179 - 180, και 143/20.7.93 που αφορά το Ο.Τ. 50.

7. Τις γνωμοδοτήσεις Ν.Σ.ΠΕ.ΧΩ. Χαλκιδικής των συνεδριάσεων 18η/18.11.94 και 2η/24.2.95, αποφασίζουμε:

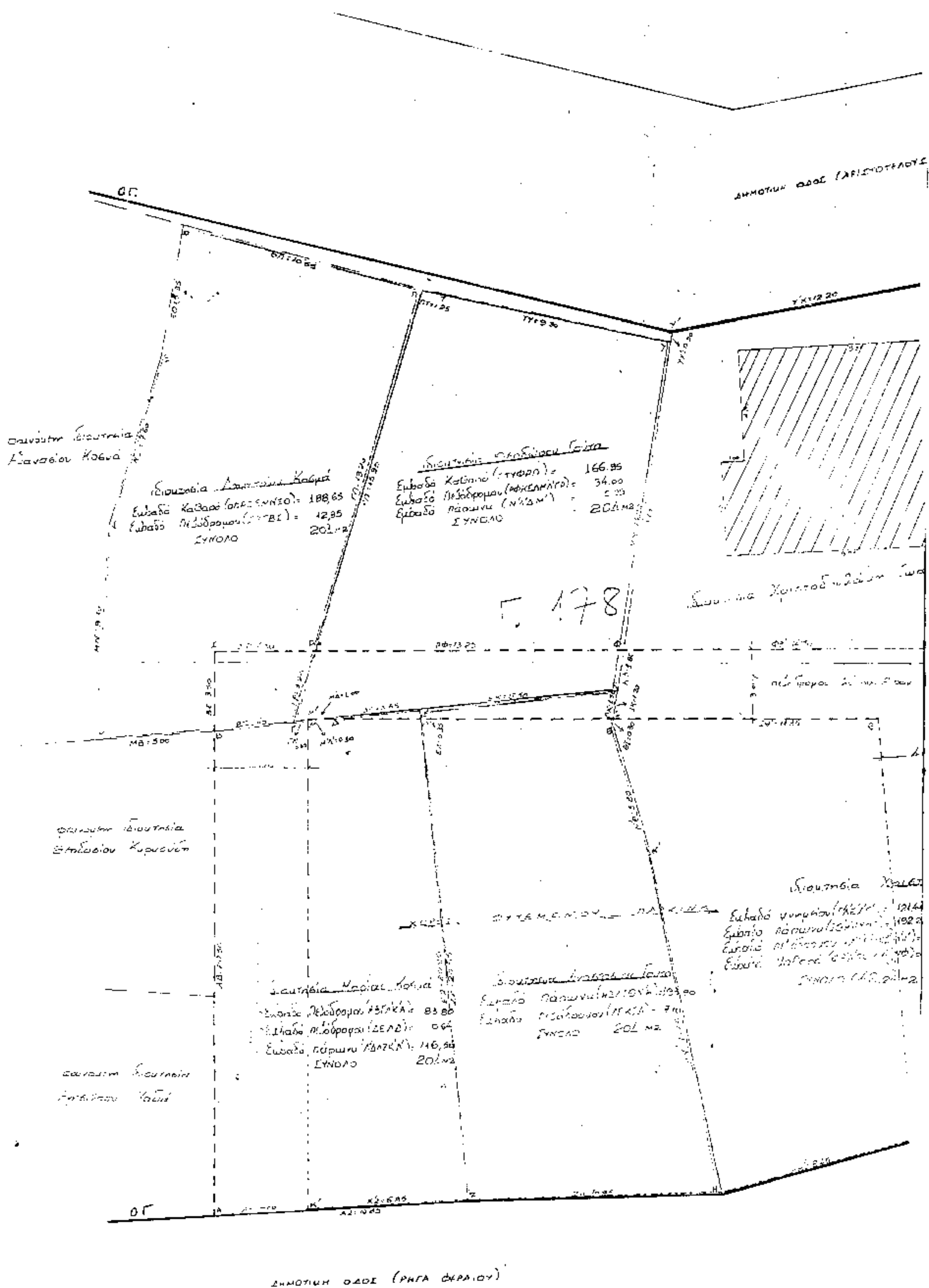
Εγκρίνουμε τις τροποποιήσεις στον προϋφιστάμενο του 1923 οικισμό Δήμου Πολυγύρου που εγκρίθηκε από το Ν. ΣΠΕΧΩ Χαλκιδικής στις συνεδριάσεις του 18η/18.11.94 και 2η/24.2.95 όπως φαίνονται στα συνημμένα τοπογραφικά διαγράμματα.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 17 Μαρτίου 1995

Ο Περιφερειακός Διευθυντής

Θ. ΚΑΚΚΑΒΑΣ


ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ (ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ)
ΟΓ
Γ. 178
ΣΥΝΟΛΟ
201 m2
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ (ΡΗΓΑ ΦΕΡΑΙΟΥ)

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100

Ο.Γ.

"Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχ.
ΣΤΑ Ο.Τ. Γ178,Γ179 & Γ180 ΤΟΥ ΠΡΟ
ΤΟΥ 1923 ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- - - - - καταργούμενη οικοδ. γραμμή
— - - - - -〃- ρυμοτ. -〃-
——— προτεινόμενη & ισχύουσα οικοδομική γραμμή (κόκκινη)

Το παρόν συνοδεύει την 1015/17-3-95 απόφαση

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
Τ.Π. & Π.Ε. ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ

ΠΟΛΥΓΥΡΟΣ 15/3/
Θ Ε Ω Ρ Η Θ Η Κ Ε
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ Μ.

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΣΕ ΟΙΚ.ΤΕΤΡ. ΔΙΠΛΑ ΣΤΗΝ ΠΛΑΤΕΙΑ ΠΑΡΑΛΗ
ΠΟΛΥΓΥΡΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΡΟ ΤΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΡΥΜ.ΓΡΑΜΜΗ
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΡΥΜ.ΓΡΑΜΜΗ



ΠΛΑΤΕΙΑ ΠΑΡΑΛΗ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ
ΔΕΛΙΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΗΣ ΕΔΕΙΞΕ
Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ